**МУНИЦПАЛЬНЫЙ КОМИТЕТ**

**НОВИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**(третьего созыва)**

**РЕШЕНИЕ**

19 декабря 2018 года село Новицкое № 21

**О внесении изменений в решение муниципального комитета**

**Новицкого сельского поселения Партизанского муниципального района от 31.10.2017 № 25 «Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории Новицкого сельского поселения Партизанского района Приморского края»**

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2017 № 463 «О внесении изменений в Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Приморского края от 9 июля 2018 года № 313-КЗ «О порядке определения границ прилегающих территорий и вопросах, регулируемых правилами благоустройства территорий муниципальных образований Приморского края» руководствуясь Уставом Новицкого сельского поселения Партизанского муниципального района, и в целях регулирования вопросов содержания и санитарной очистки территорий поселения, муниципальный комитет Новицкого сельского поселения Партизанского муниципального района

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение муниципального комитета Новицкого сельского поселения от 31.10.2017 № 25 «Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории Новицкого сельского поселения Партизанского района Приморского края» (далее Правила) следующие изменения:
   1. **пункт 1.4. статьи 1 Правил дополнить предложением следующего содержания:** «Механизмы и порядок участия жителей установлены разделом 22 настоящих Правил.».
   2. **Статью 5 Правил изложить в следующей редакции:**

«Статья 5 Порядок закрепления и нормативы определения прилегающей территории.

5.1. Вся территория Новицкого сельского поселения для содержания и санитарной очистки закрепляется за ответственными лицами. Закрепление территорий санитарной очистки за предприятиями, организациями, учреждениями, домовладельцами на правах частной собственности и установление границ производится решением Главы Администрации Новицкого сельского поселения

5.2. Границы прилегающей территории:

Границы территории санитарной очистки для физических, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей осуществляющих свою деятельность на территории Новицкого сельского поселения, за предприятиями, войсковыми частями, организациями, учреждениями, домовладельцами на правах частной собственности в собственности или пользовании которых находятся расположенные в районах жилой застройки здания (комплекс зданий), строения, сооружения и помещения в них, нежилые помещения установлены в пределах:

- для объектов, настоящих Правил, находящихся вблизи проезжей части улиц, проездов - территория от фасада объекта, ограждения, линии земельного участка до придорожного бордюрного камня, включая тротуары и придорожные газоны, а при отсутствии тротуаров, придорожных газонов, до проезжей части дорог, проездов, включая придорожные кюветы;

- для объектов, не находящихся вблизи проезжих частей улиц, проездов (в том числе автомобильно-заправочные станции, стоянки для автотранспорта, торговые киоски, иные объекты), - территория на расстоянии 10 метров по периметру соответствующего объекта. В случае нахождения нескольких объектов на расстоянии менее 20 метров друг от друга территория между ними делится на равные части;

- для территорий, прилегающих к торговым палаткам, киоскам, ларькам и трансформаторным подстанциям на расстоянии до 10 м в зависимости от их местоположения.

5.3. Требования, предъявляемые к содержанию территорий.

5.3.1. Руководителям предприятий, учреждений и организаций независимо от форм собственности, владельцам, арендаторам магазинов, трансформаторных подстанций необходимо: обеспечить:

а) ежедневную уборку, санитарное содержание и благоустройство отведенной и прилегающей территории, а также вывоз бытового мусора собственными силами или другими предприятиями  на основе договоров на вывоз коммунальных отходов. В том случае, когда строения расположены по одной стороне улиц, уборка производится на всю ширину улиц и тротуаров;

б) на отведенной территории уборку и очистку территории, водосточных канав, мостков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод;

в) своевременное производство работ по ремонту и покраске фасадов зданий и сооружений, ограждений, входных дверей, экранов балконов и лоджий, водосточных труб, малых архитектурных форм, мытье стекол, витрин и окон административных и производственных зданий, уход за газонами и зелеными насаждениями, своевременное удаление сорных трав;

г) все виды работ, связанные с выемкой грунта при прокладке, переустройстве и ремонте подземных сооружений, возведением нулевых циклов при строительстве, только после оформления документов в соответствии с установленным порядком;

д) соблюдение санитарно-противоэпидемиологических мероприятий.

е) осуществлять покос травы на отведенной и прилегающей территориях при высоте достигшего травостоя свыше 15 см, до уровня 3 - 4 см.

5.3.2. Территория у фасадов зданий предприятий, учреждений и организаций, магазинов, торговых домов должна обеспечивать условия безопасного и комфортного передвижения, а также формировать архитектурно-художественный облик среды. Для целей благоустройства территории рекомендуется определять следующие виды покрытий:

- твердые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов;

- мягкие (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими.

5.3.3. Пользователям земельных участков, владельцам (пользователям) домов (одноквартирных и многоквартирных) в пределах внутридворовых, отведенной территории и прилегающих территорий необходимо:

а) содержать участок в чистоте и порядке путем ежедневного сбора бытового мусора и отходов, очищать его от сорной травы;

*б*) все земельные участки (независимо от формы собственности должны быть огорожены);

*в*) обеспечить санитарную уборку и очистку водосточных канав, мостков, труб, дренажей с прилегающих  и внутридворовых территорий, надлежащее содержание газонов, скашивание травы, вырез сухостоя, удаление снега и наледи с от мостков, пешеходных дорожек, ступеней наружных площадок подъездов, побелку бордюров, ремонт скамеек и оборудования хозяйственно-бытовых площадок, ремонт и окраску ограждений;

г) осуществлять покос травы во дворах и на прилегающих территориях при высоте достигшего травостоя свыше 15 см, до уровня 3 - 4 см.

5.3.4. Владельцы остановок общественного транспорта обеспечивают уборку, содержание, оборудование и текущий ремонт автопавильонов,  
посадочных площадок, малых архитектурных форм при них.

5.3.5. Уборку тротуаров, автобусных остановок, подсыпку их песком, а также расчистку проходов к транспорту, проезды во дворы производят организации, предприятия и коммунальные службы, за которыми закреплены эти территории.

5.3.6. Уборка территорий, прилегающих к торговым палаткам, киоскам, ларькам и трансформаторным подстанциям, возлагается на руководителей соответствующих торговых предприятий.

5.3.7. Организация уборки муниципальной территории осуществляется органами местного самоуправления.

5.3.8. В целях благоустройства территории Новицкого сельского поселения земельные участки, находящиеся в собственности (пользовании) граждан должны быть огорожены.

5.4. Участие собственников в содержании прилегающих территории.

Лицо, ответственное за эксплуатацию здания, строения, сооружения (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), обязано принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в случаях и порядке, которые определяются настоящими правилами благоустройства.

**1.3. Включить в Правила статью 22 следующего содержания:**

«22. Формы и механизмы участия жителей Новицкого сельского поселения в принятии решений по благоустройству и непосредственному участию в нем.

22.1. Формы общественного участия

Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства территории Новицкого сельского поселения используются следующие формы:

а) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

б) определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств, которые представляют часть территории поселения, для которых определены границы и преимущественный вид деятельности;

в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевого решения, материалов;

г) консультации в выборе типов покрытий, с учётом функционального зонирования территории;

д) консультации по предполагаемым типам озеленения;

е) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

ж) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

з) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

и) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

22.2. Реализация проектов сопровождается информированием общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

***Информирование осуществляется путём:***

а) задействования официального сайта Новицкого сельского поселения для сбора информации, обеспечения «онлайн» участия и регулярного информирования о ходе проекта с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

в) вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, общественной территории), а также на специальных стендах на самом объекте;

г) в наиболее посещаемых местах (общественные, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой' территорией или на ней (амбулатория, дом культуры, библиотеки), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

д) информирования местных жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

е) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

ж) распространение анкет и опросных листов;

з) использования социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до населения;

и) распространение информации в официальном печатном издании Новицкого сельского поселения «Новицкий Вестник».

22.3. Механизмы общественного участия

Обсуждение проектов проводится посредствам публичных слушаний и общественных обсуждений.

По итогам общественных обсуждений или публичных слушаний формируется отчет, выкладывается в публичный доступ, как на информационных ресурсах проекта, так и на официальном сайте администрации.

Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видео фиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в уполномоченный орган администрации.

Общественный контроль в области благоустройства территории Новицкого сельского поселения осуществляется с учётом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

22.4. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов благоустройства может заключаться:

а) в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

б) в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;

в) в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;

г) в производстве или размещении элементов благоустройства;

д) в комплексном благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям;

е) в организации уборки благоустроенных территорий.

В реализации комплексных проектов благоустройства могут принимать участие лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность в различных сферах, в том числе в сфере строительства, предоставления услуг общественного питания, оказания услуг в сфере образования и культуры.

**1.4. Статьи 22, 23 и 24 считать соответственно статьями 23,24 и 25.**

**1.5. Статью 19 изложить в новой редакции**

«19. Содержание и выгул домашних животных (собак и кошек), выпас сельскохозяйственных животных (скота) и птиц.

19.1. Жилищные организации на обслуживаемом ими жилом фонде обязаны обустроить огороженные площадки для выгула домашних животных, обеспечивающие отсутствие у домашнего животного возможности находиться за пределами указанной территории.

19.2 Владельцы домашних и сельскохозяйственных животных обязаны:

а) осуществлять ветеринарно-санитарные мероприятия, обеспечивающие предупреждение и ликвидацию болезней животных, в том числе общих для человека и животных, а в случае заболевания - оказывать помощь животным, при наличии специальных навыков, либо привлекать для этих целей специалиста в области ветеринарии;

б) исключить случаи безнадзорного обитания животных (безнадзорными животными считаются животные, находящиеся в общественных местах без сопровождающего лица, кроме животных оставленных владельцами на непродолжительное время на привязи);

в) не допускать загрязнения домашними животными, в том числе их экскрементами, мест общего пользования, общего имущества в многоквартирном доме, при загрязнении незамедлительно убрать (устранить) загрязнения, оставленные домашними животными во время выгула;

г) обеспечивать безопасность, предотвращая нападения животных на других животных и граждан;

д) исключить случаи порчи животными объектов благоустройства.

19.3. Владельцы домашних и сельскохозяйственных животных имеют право содержать животных без средств или приспособлений, препятствующих их свободному передвижению, нападению на других животных и граждан, на принадлежащем им на праве собственности или ином законном праве земельном участке только на огороженной территории, обеспечивающей отсутствие у животного возможности находиться за пределами указанной территории. Предупреждающая надпись о наличии собак должна быть размещена перед входом на участок;

19.4. Выпас сельскохозяйственных животных (скота) осуществляется под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

19.5. Владельцы домашнего скота обязаны сопровождать домашний скот до места выпаса (сбора стада) и передать пастуху, а также встречать домашний скот после пастьбы в вечернее время.

19.6. Места прогона сельскохозяйственных животных (скота) на пастбища должны быть согласованны с администрацией сельского поселения. Прогон сельскохозяйственных животных (скота) по автодорогам без сопровождающих лиц запрещается.

19.7. Запрещается выгул домашних животных на газонах, детских и спортивных площадках, вблизи детских учреждений и в местах общего пользования.

19.8. Запрещается выпас сельскохозяйственных животных на территории населенного пункта.

19.9. Запрещается выбрасывать трупы и хоронить домашних и сельскохозяйственных животных и птиц в местах, не предназначенных для захоронения (скотомогильники).»

**1.6. Пункт 10.2 статьи 10 дополнить подпунктом следующего содержания:**

**« -** осуществлять уборку мусора с прилегающей территории и территории усадьбы.»

1. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
2. Контроль за выполнением решения возложить на главу Новицкого сельского поселения*.*

Глава Новицкого

сельского поселения В.В. Бабич